**Załącznik nr 12**

**HALA WIDOWISKOWO-SPORTOWA I BUDYNEK ZAPLECZA PIŁKARSKIEGO**

1. Przedmiotem  zamówienia  jest  usługa  polegająca  na  kompleksowym  utrzymaniu czystości     w  obiekcie Hali Widowiskowo-Sportowej ul Wita Stwosza 1 oraz budynku zaplecza piłkarskiego Chrobry ul. Wita Stwosza 1a oraz toalet i kas na stadionie, zgodnie    
z  przedstawionym  wykazem  pomieszczeń.

2. Prace podstawowe wykonywane codziennie ( tak zwane serwisowe) należy wykonywać

w godzinach **6 00** do **22 00**  tj. w godzinach funkcjonowania hali i polegać winny

na bieżącym utrzymywaniu w stanie właściwej czystości wszystkich pomieszczeń (drzwi, szyb, luster, szafek, posadzek   itp.) wraz z meblami i wszelkimi urządzeniami.

3. Usługa  będzie  wykonywana  w  ciągu  całego  tygodnia  na  bieżąco,  w  taki  sposób  aby nie  zakłócała pracy  obiektu  oraz  nie  zagrażała  bezpieczeństwu  użytkowników.

4. Wykonawca powinien posiadać własne materiały (środki myjąco-dezynfekujące) oraz narzędzia i sprzęt mechaniczny do wykonywania zamówienia. Mycie,  dezynfekcja

i  czyszczenie  obiektu  przy  użyciu  specjalistycznych  środków  chemicznych, odpowiednich do rodzaju zadania i   dostosowanych  do  rodzaju pomieszczenia, posiadających wymagane atesty   i certyfikaty PZH . Sprzęt powinien być sprawny , gotowy do użycia i zdeponowany   
w magazynie na hali sportowej oraz w budynku zaplecza piłkarskiego.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia swoim pracownikom środków ochrony osobistej  przewidzianych odrębnymi przepisami.

6. ***Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany czasu funkcjonowania Hali Widowiskowo- Sportowej oraz budynku zaplecza piłkarskiego Chrobry***

**ZAKRES CZYNNOŚCI I OBOWIĄZKÓW PRZY WYKONYWANIU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Do  czynności  serwisu  sprzątającego   należy  bieżące  utrzymanie  czystości  obiektu    w  tym:**

* **bieżące usuwanie nieczystości z koszy na śmieci i wynoszenie ich do kontenerów**
* **utrzymanie w czystości wszystkich elementów wyposażenia budynku, urządzeń oraz przedmiotów** **znajdujących się w pomieszczeniach i na powierzchniach  wewnątrz obiektu,**
* **utrzymanie w czystości wejść do budynku hali oraz budynku zaplecza piłkarskiego**
* **zapewnienie bieżącej czystości powierzchni szklanych wewnętrznych oraz zewnętrznych,**
* **bieżące utrzymanie czystości okien, gruntowne mycie dwa razy w roku,**
* **bieżące utrzymanie w czystości wykładzin, gruntowne pranie 1 razy w roku,**
* **mycie 4 razy w roku urządzeń, przyrządów, powierzchni wymagających pracy na wysokości**
* **uzupełnianie w pomieszczeniach sanitarnych artykułów higienicznych**
* **wymiana i uzupełnienie wyeksploatowanych części urządzeń dozujących papier, mydło oraz dozowniki do środków do dezynfekcji rąk**
* **zgłaszanie usterek wyznaczonemu pracownikowi zamawiającego**

 HALA WIDOWISKOWO-SPORTOWA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| POMIESZCZENIE | WYMIARY (W M2) | ZAPOTRZEBOWANIE |
| Hol główny | 498 | bieżące |
| Wiatrołapy + kasy | 48.2 | 1xtydzień |
| Szatnie publiczne | 115.2 | 1xtydzień |
| WC damskie + magazyn | 36.2 | bieżące |
| Pom. gospodarcze | 14.3 | 1xtydzień |
| WC męskie | 50.1 | bieżące |
| Korytarze | 404.3 | bieżące |
| Sala rozgrzewki | 249.6 | bieżące |
| Pom. pierwszej pomocy | 9.4 | 1xtydzień |
| Szatnia 112 | 54.3 | bieżące |
| Szatnia 113 | 43.2 | bieżące |
| Portiernia + biura | 93.5 | bieżące |
| WC damskie zawodników | 14.9 | bieżące |
| WC męskie zawodników | 13.7 | bieżące |
| Magazyn 64 | 57 | 2xmiesiąc |
| Biuro Solidarność | 10.5 | - |
| Rozdzielnia główna | 12.3 | 1xmiesiąc |
| Pom. konserwatora | 13.25 | - |
| Kuchnia | 21.55 | bieżące |
| Szatnia 88 | 22.25 | bieżące |
| Szatnia 89 | 27.55 | bieżące |
| Szatnia 90 | 28.1 | bieżące |
| Szatnia 91 | 29.2 | bieżące |
| CRO - Rehabilitacja | 108 | bieżące |
| Zewnętrzne tarasy hali | 670.1 | 1xmiesiąc |
| Schody do zaplecza | 10.2 | bieżące |
| Schody od piwnicy | 7.9 | bieżące |
| Schody na holu | 54 | bieżące |
| Schody na balkon | 32.3 | bieżące |
| Schody do kabin | 12.4 | bieżące |
| Hol na widowni | 681.8 | bieżące |
| Trybuny | 642 | bieżące |
| Balkon trybuna | 325.4 | bieżące |
| Biura na widowni | 60 | - |
| Kabiny 2x5.75 | 11.44 | - |
| Kabiny 6x11.4 | 68.4 | - |
| Pomieszczenia ochrony + GOU | 192.2 | 1xtydzień |
| Szyby | 444 | 2 x rok |
| Szyby | 20 | bieżące |
|  |  |  |

**BUDYNEK ZAPLECZE PIŁKARSKIE A3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| POMIESZCZENIE | WYMIARY (W M2) | ZAPOTRZEBOWANIE |
| Siłownia | 116.6 | bieżące |
| Korytarz | 102 | bieżące |
| Sala konferencyjna | 106 | bieżące |
| Sekretariat | 11 | bieżące |
| Pom. Biurowe | 21 | 1xtydzień |
| WC męski | 5.65 | bieżące |
| WC damski | 5.65 | bieżące |
| Pom. techniczne | 10.72 | bieżące |
| Biuro 1 | 13 | 1xtydzień |
| Biuro 2 | 13 | 1xtydzień |
| Biuro 3 | 9 | 1xtydzień |
| Szatnia trenerów 1 | 15 | 1xtydzień |
| Szatnia trenerów 2 | 15 | 1xtydzień |
| WC dla niepełnosprawnych | 4.4 | 1xmiesiąc |
| Szatnie 1A 1B (w tym prysznice, wc nps, wc) | 106.2 | bieżące |
| Szatnie 2A 2B (w tym prysznice, wc nps, wc)  Wiata grillowa | 106.2  125 | Bieżące  10x w roku |
| Toalety i kasy stadion | 212 | 20 x w roku |
| Szyby | 30 | 2 x w roku |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Termin wykonania prac** | **Zakres prac** | **Ilość osób przeznaczona do wykonania prac** |
| **1.** | Prace wykonywane od poniedziałku do niedzieli w godz. od **6 00** do **22 00**  (cały tydzień) | **Prace serwisowe** polegające na: bieżącym utrzymaniu w stanie właściwej czystości wszystkich pomieszczeń wraz z urządzeniami  (drzwi, szyby, lustra, bariery, poręcze, meble)  w szczególności w holu, ciągach komunikacyjnych, trybunach widowni, w szatniach, sanitariatach.  Bieżące uzupełnianie środków higienicznych w toaletach.  **Prace sprzątania**  Sprzątanie pomieszczeń biurowych w godzinach ich otwarcia**.**  Szatnie: podłogi, toalety, szafki i kabiny, siedziska itp. Ciągi komunikacyjne i wejście do obiektu wraz z holem wejściowym oraz drzwiami. | **I** zmiana od godz.  **6 00** do **14 00**  minimum jedna osoba  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    **II** zmiana od  godz.  **14 00 do 22 00**  minimum jedna osoba |
| **2.** | Prace wykonywane **20** oraz **10** razy w roku w terminie do ustalenia z zamawiającym | Uzupełnianie środków higienicznych w toaletach stadionowych, wraz z przygotowaniem kas i toalet do imprez na obiekcie,  sprzątanie terenu pod wiatą grillową wraz z myciem wyposażenia stołów i siedzisk | **Minimum**  Jedna osoba |
| **3.** | Prace wykonywane **2** razy w roku w terminie do ustalenia z zamawiającym (wymagane uprawnienia i sprzęt do pracy na wysokości) | **Mycie okien** oraz pranie żaluzji okiennych. | Marzec,  Wrzesień. |

Zamawiający przewiduje organizowanie dodatkowych imprez na terenie Chrobrego Głogów S.A. w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do zwiększenia swojego personelu na czas określony związany z dodatkowym organizowaniem imprez na w/w terenie.